

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-04-11 10:36:52

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/266497**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2002-03-26**  
Adresas: **Kaunas, Meškeriojų g. 7-1**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**

Unikalus daikto numeris: **1993-8032-2010:0001**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir  
pažymėjimas plane: **1993-8032-2010, 1A1ž**  
Statybos pabaigos metai: **1938**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kambarių skaičius: **1**  
Aukštas: **1**  
Šildymas: **Krosninis šildymas**  
Bendras plotas: **22.81 kv. m**  
Naudingas plotas: **22.81 kv. m**  
Gyvenamasis plotas: **18.64 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3475 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
Atkuriamoji vertė: **1043 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **7212 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1984-05-30**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **butas Nr. 1993-8032-2010:0001, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-22 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-265-(1.17 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-13**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

## 11. Registro pastabos ir nuorodos:

2002-03-26 kadastrinių matavimų duomenimis bendras plotas-28,66 kv.m. Patalpos 1-4(5,85 kv.m) įregistravimui NT registre dokumentai nepateikti.

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra